



ATA DA SESSÃO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇO Nº 001/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 000034/2023 – CMSJD-PI

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino, conforme projeto básico e condições fixadas no edital e seus anexos.


Aos onze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, às 08:34h (oito horas e trinta e quatro minutos), no plenário Prefeito Chico Sampaio da Câmara Municipal de São José do Divino-PI, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação (CPL) composta por, ANTONIO DE SOUSA MACHADO (presidente), JOEL FERNANDES LIMA (membro) e JOELMA GOMES BRITO (membro), instituída pela portaria 004-2022 CPL de 18-04-2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Federal 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, e Edital da Tomada de Preços nº 001/2023, que tem como objeto o Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino, conforme projeto básico e condições fixadas no edital e seus anexos, com o intuito de dar continuidade ao certame e abrir os envelopes com as propostas das empresas habilitadas. No horário marcado, o Presidente da CPL deu início a sessão, registrando a presença dos representantes das empresas: R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 34.760.754/0001-61, representada pelo seu procurador o Sr. Rafael José Vieira de Sousa, inscrito no CPF nº 014.573.193-65 e RG nº 2626486 SSP/PI; WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 43.590.998/0001-34, representada por sua procuradora a Srª. Hyandra Mendes Meneses, inscrita no CPF nº 064.110.153-84 e RG nº 2449935 SSP/PI; CLE ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 47.590.750/0001-24, representada por seu Titular o Sr. Luiz Eduardo Cunha de Aguiar, inscrito no CPF 055.276.163-88 e RG nº 20074551293 SSP/CE; SOUSA E AMARAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 19.641.575/0001-11, representada por seu Sócio Administrador o Sr. Manoel Amaral de Sousa Filho inscrito no CPF nº 577.708.753-15 e RG nº 1246155 SSP/PI; TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 12.433.502/0001-95, representada por seu Sócio Administrador o Sr. Jean Carlos Bento dos Santos inscrito no CPF nº 739.367.233-20 e RG nº 95028003353 SSP/CE. Ato contínuo, o Presidente da CLP mostrou aos presentes que os envelopes contendo as propostas continuam lacradas da mesma forma como foram entregues na primeira sessão. Em seguida foram abertos os envelopes contendo as propostas das empresas habilitadas, onde se registou os seguintes preços:

EMPRESA	VALOR
CLE ENGENHARIA LTDA	R\$ 539.759,39
HIGILAR CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 539.820,43
R P CONSTRUÇOES & LOCACOES LTDA	R\$ 553.643,05
R S M PESSOA LTDA	R\$ 566.134,38
PLENNUS CONSTRUTORA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 578.098,97
TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 591.453,16
R DE BRITO FONTENELE LTDA	R\$ 599.383,27
SOUSA E AMARAL LTDA	R\$ 611.510,51
JK EMPREENDIMENTOS - LTDA	R\$ 614.356,80
WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA	R\$ 647.746,23



RAGG ENGENHARIA LTDA	R\$ 717.425,16
----------------------	----------------

Após abertura dos envelopes, foi divulgado os valores e repassado as propostas aos representantes das licitantes presentes para que seja analisado e rubricado pelos mesmos. Logo em seguida, a maioria dos representantes das licitantes presentes, ao tomarem conhecimento dos valores, se retiraram da sessão, sem aguardar a finalização da ata, e sem rubricarem as propostas por completo, permanecendo presente até o final somente o representante da empresa R DE BRITO FONTENELE LTDA. Foi facultada a palavra aos presentes, perguntado se alguém tem interesse de interpor recurso contra os atos da Comissão Permanente de Licitação na condução do certame, nenhuma se manifestou. Nada mais havendo a consignar em Ata, a mesma foi lida e encerrada às 09:44 (nove horas e quarenta e quatro minutos), achada conforme e aprovada, sendo rubricada pelo Presidente, membros da CPL e licitante presente, dando por firme e verdadeira.



Antonio de Sousa Machado
Presidente



Joelma Gomes Brito

Membro



Joel Fernandes Lima

Membro

PP Rafael José Vieira de Sousa
R DE BRITO FONTENELE LTDA
CNPJ nº 34.760.754/0001-61

ATA DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS

TOMADA DE PREÇO Nº 001/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 000034/2023 – CMSJD-PI

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino, conforme projeto básico e condições fixadas no edital e seus anexos.

Aos treze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três a comissão Permanente de Licitação (CPL) composta por ANTONIO DE SOUSA MACHADO (presidente), JOEL FERNANDES LIMA (membro) e JOELMA GOMES BRITO (membro), instituída pela portaria 004-2022 CPL de 18-04-2022 e o engenheiro representante desse órgão o Sr. Henderlon Cerqueira Lustosa Engenheiro Civil – CREA 1920717099, se reuniu no plenário Prefeito Chico Sampaio, para análise e julgamento das propostas das empresas participantes no processo acima citado, após análise, essa comissão seguindo o parecer do engenheiro responsável EM ANEXO, Segue decisão.

EMPRESAS CLASSIFICADAS	
R DE BRITO FONTENELE LTDA	R\$ 599.383,27
JK EMPREENDIMENTOS - LTDA	R\$ 614.356,80
WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA	R\$ 647.746,23
RAGG ENGENHARIA LTDA	R\$ 717.425,16

EMPRESAS DESCLASSIFICAS	
CLE ENGENHARIA LTDA	R\$ 539.759,39
HIGILAR CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 539.820,43
R P CONSTRUÇOES & LOCACOES LTDA	R\$ 553.643,05
R S M PESSOA LTDA	R\$ 566.134,38
PLENNUS CONSTRUTORA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 578.098,97
TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 591.453,16
SOUSA E AMARAL LTDA	R\$ 611.510,51

Antonio de Sousa Machado
Presidente

Joelma Gomes Brito
Membro

Joel Fernandes Lima
Membro

LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS

OBJETO: Análise das propostas de preço do processo administrativo N° 000034/2023, Tomada de Preço N° 001/2023 - Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino-PI.

DATA: 13 de dezembro de 2023

FUNDAMENTO LEGAL: Este laudo pretende analisar as propostas de preço apresentada pelas empresas. Será verificado, o atendimento do Art. 43-IV e Art. 44. Da Lei 8666/93. Será verificada se a proposta apresenta todos os quantitativos e itens definidos no edital.

DA ANÁLISE: Foram analisadas as propostas das empresas:

1. *CLE ENGENHARIA LTDA*, inscrita no CNPJ: 47.590.750/0001-24;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$539.759,39, correspondendo a 75,00%, está compatível com o edital;
- b. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados nos itens 9.5, 9.6, 9.16 e 9.17 do seu orçamento. Estando em desarco com o edital.

2. *HIGILAR CONSTRUÇÕES LTDA*, inscrita no CNPJ: 20.480.650/0001-99;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$539.820,43, correspondendo a 75,01%, está compatível com o edital;
- b. Empresa se contradiz nas datas previstas em contrato;
PRAZO DE EXECUÇÃO: 210 dias, contados da assinatura do Contrato e expedição da Ordem de serviço.

VALIDADE DA PROPOSTA: 90 SESSENTA dias.

- c. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Estando em desarco com o edital.

3. *R P CONSTRUCOES & LOCACOES LTDA*, inscrita no CNPJ: 12.338.927/0001-15;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$553.643,05, correspondendo a 76,93%, está compatível com o edital;
- b. Falta das declarações de disponibilidade de equipamentos e de execução de obra, itens 5.1.7 e 5.1.8 do edital;

c. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.18 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado;

d. Empresa não apresenta as composições auxiliares, impedindo a análise técnica da sua proposta, estando em desarco com o edital.

4. **R S M PESSOA LTDA**, inscrita no CNPJ: 33.159.524/0001-89;

a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$566.134,38, correspondendo a 78,66%, está compatível com o edital;

b. O item 9.14 ao item 9.23 não está em conformidade com a planilha orçamentária da licitação, valores de mão de obra abaixo do valor previsto, apresentando ainda itens duplicados.

9.13	98103	CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M. AF 05/2018	SINAPI	UN	1,00	R\$ 120,59	R\$ 120,59
9.14	COM-33577111	CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M. AF 05/2018	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 145,39	R\$ 145,39

c. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.18 do seu orçamento. Estando em desarco com o edital.

5. **PLENNUS CONSTRUTORA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ: 19.562.853/0001-45;

a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$578.098,97, correspondendo a 80,32%, está compatível com o edital;

b. Empresa não apresentou itens em conformidade com a planilha orçamentária, do item 11.13 já foi pro item 12.2

		Valor do BDI => 81,18		Valor com BDI => 449,14		
Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant. Valor Unit Total	
11.13						
Composição	077169	SBC CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO EM Aço 200x200x90mm TEL-901	INSTALAÇÕES MECANICAS - BOMBAS	UN	1,0000000 363,95 363,95	
Composição	88247	SINAPI AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2310000 16,51 3,81	
Auxiliar	88264	SINAPI ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2310000 20,36 4,70	
Composição	074116	SBC CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO EM Aço 200x200x90mm TEL-901	Material	UN	1,0000000 360,38 360,38	
Auxiliar						
Insumo						
			MO sem LS =>	6,43	LS => 0,00	MO com LS => 6,43
						Valor do BDI => 82,15
						Valor com BDI => 451,04
12.2						
Composição	91855	SINAPI ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRICISTA, CÂO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000 7,98 7,98	
Composição	88247	SINAPI AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1340000 15,51 2,21	
Auxiliar	88264	SINAPI ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1340000 20,36 2,72	
Composição	00039244	SINAPI ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000 3,00 3,05	
Auxiliar						
Insumo						

- c. Empresa não apresentou itens em conformidade com a planilha orçamentária, do item 10.5 já foi pro item 10.7

Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
10.5	86934 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 80CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSIVE SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	326,96	326,96
Composição o Auxiliar	86880 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	20,11	20,11
Composição o Auxiliar	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	9,22	9,22
Composição o Auxiliar	86894 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 80CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	234,70	234,70
Composição o Auxiliar	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	62,93	62,93
					MO sem LS =>	26,14	
					Valor do BDI =>	72,81	
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
							399,77
10.7	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	71,06	71,06
Composição o Auxiliar	86267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4467000	19,56	9,73
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1407000	15,83	2,19
Insumo	00001368 SINAPI	CHUVEIRO COMUM EM PLÁSTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS. 5500 W (110/220 V)	Material	UN	1,0000000	60,08	60,08
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,04	0,06
					MO sem LS =>	8,52	
					Valor do BDI =>	15,82	
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
							86,88

- d. Itens 4.2 e 4.3 não coincidem com a quantidade de material que foi pedida na planilha orçamentária. Estando em desarco com o edital.
- e. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado;

6. TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ: 12.433.502/0001-95;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 591.453,16, correspondendo a 82,18%, está compatível com o edital;
- b. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado;
- c. Empresa não apresentou o item 12.1 em conformidade com a planilha orçamentária, estando em desarco com o edital.

7. R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ: 34.760.754/0001-61;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 599.383,27, correspondendo a 83,28% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

8. *SOUSA E AMARAL LTDA*, inscrita no CNPJ: 19.641.575/0001-11;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$611.510,51, correspondendo a 84,97%, está compatível com o edital;
- b. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado e estando em desarco com o edital.

9. *JK EMPREENDIMENTOS – LTDA*, inscrita no CNPJ: 26.804.092/0001-56;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 614.356,8, correspondendo a 85,36% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

10. *WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA*, inscrita no CNPJ: 43.590.998/0001-34;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 647.746,23, correspondendo a 90.00% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.


11. *RAGG ENGENHARIA LTDA*, inscrita no CNPJ: 40.294.178/0001-07;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 717.425,16, correspondendo a 99.68% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

Conclusão:

Após análise objetiva das propostas de engenharia, levando em consideração os critérios técnicos e de conformidade com o edital, que é vinculante e todas as propostas devem seguir conforme está proposto inicialmente no edital, CONCLUIMOS: as empresas, R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ: 34.760.754/0001-61; JK EMPREENDIMENTOS – LTDA, inscrita no CNPJ: 26.804.092/0001-56; WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA, inscrita no CNPJ: 43.590.998/0001-34; RAGG ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 40.294.178/0001-07;

ATENDEM AOS REQUISITOS TÉCNICOS DE ELABORAÇÃO DA PROPOSTA, sendo a R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ: 34.760.754/0001-61 com **MENOR VALOR GLOBAL**.

Documento assinado digitalmente
 HENDERLON CERQUEIRA LUSTOSA
Data: 13/12/2023 13:32:52-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

HENDERLON CERQUEIRA LUSTOSA
ENGENHEIRO CIVIL – CREA 1920717099

SÃO JOSÉ DO DIVINO-PI
13 de dezembro de 2023

ID: 8F6A0D4369414

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Setor de Licitações e Contratos**ATA DA SESSÃO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA**

TOMADA DE PREÇO Nº 001/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 000034/2023 – CMSJD-PI

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino, conforme projeto básico e condições fixadas no edital e seus anexos.

Aos onze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, às 08:34h (oito horas e trinta e quatro minutos), no plenário Prefeito Chico Sampaio da Câmara Municipal de São José do Divino-PI, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação (CPL) composta por, ANTONIO DE SOUSA MACHADO (presidente), JOEL FERNANDES LIMA (membro) e JOELMA GOMES BRITO (membro), instituída pela portaria 004-2022 CPL de 18-04-2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Federal 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, e Edital da Tomada de Preços nº 001/2023, que tem como objeto o Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino, conforme projeto básico e condições fixadas no edital e seus anexos, com o intuito de dar continuidade ao certame e abrir os envelopes com as propostas das empresas habilitadas. No horário marcado, o Presidente da CPL deu início a sessão, registrando a presença dos representantes das empresas: R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 34.760.754/0001-61, representada pelo seu procurador o Sr. Rafael José Vieira de Sousa, inscrito no CPF nº 014.573.193-05 e RG nº 2626486 SSP/PI; WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 43.590.998/0001-34, representada por sua procuradora a Srª Hyandra Mendes Meneses, inscrita no CPF nº 064.110.153-84 e RG nº 2449935 SSP/PI; CLE ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 47.590.750/0001-24, representada por seu Titular o Sr. Luiz Eduardo Cunha de Aguiar, inscrito no CPF 055.276.163-88 e RG nº 20074551293 SSP/CE; SOUSA E AMARAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 19.641.575/0001-11, representada por seu Sócio Administrador o Sr. Manoel Amaral de Sousa Filho inscrito no CPF nº 577.708.753-15 e RG nº 1246155 SSP/PI; TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 12.433.502/0001-95, representada por seu Sócio Administrador o Sr. Jean Carlos Bento dos Santos inscrito no CPF nº 739.367.233-20 e RG nº 95028003353 SSP/CE. Ato contínuo, o Presidente da CLP mostrou aos presentes que os envelopes contendo as propostas continuam lacradas da mesma forma como foram entregues na primeira sessão. Em seguida foram abertos os envelopes contendo as propostas das empresas habilitadas, onde se registou os seguintes preços:

EMPRESA	VALOR
CLE ENGENHARIA LTDA	R\$ 539.759,39
HIGILAR CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 539.820,43
R P CONSTRUÇÕES & LOCACOES LTDA	R\$ 553.643,05
R S M PESSOA LTDA	R\$ 566.134,38
PLENNUS CONSTRUTORA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 578.098,97
TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 591.453,16
R DE BRITO FONTENELE LTDA	R\$ 599.383,27
SOUSA E AMARAL LTDA	R\$ 611.510,51
JK EMPREENDIMENTOS - LTDA	R\$ 614.356,80
WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA	R\$ 647.746,23

Av. Manoel Divino, nº 75, Centro | CEP 64.245-000 | São José do Divino-PI
 (86) 3346-1254 | CNPJ: 02.940.265/0001-03
 www.saojosedodivino.pi.leg.br | camara@saojosedodivino.pi.leg.br


 camarasjd
 Página | 7


SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Setor de Licitações e Contratos**ATA DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS**

TOMADA DE PREÇO Nº 001/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 000034/2023 – CMSJD-PI

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino, conforme projeto básico e condições fixadas no edital e seus anexos.

Aos treze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três a comissão Permanente de Licitação (CPL) composta por ANTONIO DE SOUSA MACHADO (presidente), JOEL FERNANDES LIMA (membro) e JOELMA GOMES BRITO (membro), instituída pela portaria 004-2022 CPL de 18-04-2022 e o engenheiro representante desse órgão o Sr. Henderlon Cerqueira Lustosa Engenheiro Civil – CREA 1920717099, se reuniu no plenário Prefeito Chico Sampaio, para análise e julgamento das propostas das empresas participantes no processo acima citado, após análise, essa comissão seguindo o parecer do engenheiro responsável EM ANEXO, Segue decisão.

EMPRESAS CLASSIFICADAS	
R DE BRITO FONTENELE LTDA	RS 599.383,27
JK EMPREENDIMENTOS - LTDA	RS 614.356,80
WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA	RS 647.746,23
RAGG ENGENHARIA LTDA	RS 717.425,16

EMPRESAS DESCLASSIFICADAS	
CLE ENGENHARIA LTDA	RS 539.759,39
HIGILAR CONSTRUÇÕES LTDA	RS 539.820,43
R P CONSTRUÇÕES & LOCACOES LTDA	RS 553.643,05
R S M PESSOA LTDA	RS 566.134,38
PLENNUS CONSTRUTORA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	RS 578.098,97
TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA	RS 591.453,16
SOUSA E AMARAL LTDA	RS 611.510,51

Antonio de Sousa Machado
Presidente

Joelma Gomes Brito
Membro

Joel Fernandes Lima
Membro

Av. Manoel Divino, nº 75, Centro | CEP 64.245-000 | São José do Divino-PI
 (86) 3346-1254 | CNPJ: 02.940.265/0001-03
 www.saojosedodivino.pi.leg.br | camara@saojosedodivino.pi.leg.br


 camarasjd
 Página | 9

Página | 9

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Setor de Licitações e Contratos

RAGG ENGENHARIA LTDA	RS 717.425,16
----------------------	---------------

Após abertura dos envelopes, foi divulgado os valores e repassado as propostas aos representantes das licitantes presentes para que seja analisado e rubricado pelos mesmos. Logo em seguida, a maioria dos representantes das licitantes presentes, ao tomarem conhecimento dos valores, se retiraram da sessão, sem aguardar a finalização da ata, e sem rubricarem as propostas por completo, permanecendo presente até o final somente o representante da empresa R DE BRITO FONTENELE LTDA. Foi facultada a palavra aos presentes, perguntado se alguém tem interesse de interpor recurso contra os atos da Comissão Permanente de Licitação na condução do certame, nenhuma se manifestou. Nada mais havendo a consignar em Ata, a mesma foi lida e encerrada às 09:44 (nove horas e quarenta e quatro minutos), achada conforme e aprovada, sendo rubricada pelo Presidente, membros da CPL e licitante presente, dando por firme e verdadeira.

Antonio de Sousa Machado
Presidente

Joelma Gomes Brito
Membro

Joel Fernandes Lima
Membro

PP Rafael José Vieira de Sousa
R DE BRITO FONTENELE LTDA
CNPJ nº 34.760.754/0001-61

Av. Manoel Divino, nº 75, Centro | CEP 64.245-000 | São José do Divino-PI
 (86) 3346-1254 | CNPJ: 02.940.265/0001-03
 www.saojosedodivino.pi.leg.br | camara@saojosedodivino.pi.leg.br


 camarasjd
 Página | 8
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Setor de Licitações e Contratos**LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS**

OBJETO: Análise das propostas de preço do processo administrativo Nº 000034/2023, Tomada de Preço Nº 001/2023 - Contratação de pessoa jurídica para execução dos serviços de construção da sede da Câmara Municipal de São José do Divino-PI.

DATA: 13 de dezembro de 2023

FUNDAMENTO LEGAL: Este laudo pretende analisar as propostas de preço apresentada pelas empresas. Será verificado, o atendimento do Art. 43-IV e Art. 44. Da Lei 8666/93. Será verificada se a proposta apresenta todos os quantitativos e itens definidos no edital.

DA ANÁLISE: Foram analisadas as propostas das empresas:

1. CLE ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 47.590.750/0001-24;
 - a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$539.759,39, correspondendo a 75,00%, está compatível com o edital;
 - b. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados nos itens 9.5, 9.6, 9.16 e 9.17 do seu orçamento. Estando em desarco com o edital.
2. HIGILAR CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ: 20.480.650/0001-99;
 - a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$539.820,43, correspondendo a 75,01%, está compatível com o edital;
 - b. Empresa se contradiz nas datas previstas em contrato;

PRAZO DE EXECUÇÃO: 210 dias, contados da assinatura do Contrato e expedição da Ordem de serviço.

VALIDADE DA PROPOSTA: 90 SESENTA dias.
 - c. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Estando em desarco com o edital.
3. R P CONSTRUÇÕES & LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ: 12.338.927/0001-15;
 - a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$553.643,05, correspondendo a 76,93%, está compatível com o edital;
 - b. Falta das declarações de disponibilidade de equipamentos e de execução de obra, itens 5.1.7 e 5.1.8 do edital;

Av. Manoel Divino, nº 75, Centro | CEP 64.245-000 | São José do Divino-PI
 (86) 3346-1254 | CNPJ: 02.940.265/0001-03
 www.saojosedodivino.pi.leg.br | camara@saojosedodivino.pi.leg.br


 camarasjd
 Página | 1

Página | 1

(Continua na página seguinte)

- c. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.18 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado;
d. Empresa não apresenta as composições auxiliares, impedindo a análise técnica da sua proposta, estando em desacordo com o edital.

4. R S M PESSOA LTDA, inscrita no CNPJ: 33.159.524/0001-89;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$566.134,38, correspondendo a 78,66%, está compatível com o edital;
b. O item 9.14 ao item 9.23 não está em conformidade com a planilha orçamentária da licitação, valores de mão de obra abaixo do valor previsto, apresentando ainda itens duplicados.

Table with 5 columns: Item, Description, Unit, Quantity, Value. Rows include items 9.13 and 9.14.

- c. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.18 do seu orçamento. Estando em desacordo com o edital.

5. PLENNUS CONSTRUTORA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ: 19.562.853/0001-45;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$578.098,97, correspondendo a 80,32%, está compatível com o edital;
b. Empresa não apresentou itens em conformidade com a planilha orçamentária, do item 11.13 já foi pro item 12.2

Table with 5 columns: Item, Description, Unit, Quantity, Value. Rows include items 11.13 and 12.2.

8. SOUSA E AMARAL LTDA, inscrita no CNPJ: 19.641.575/0001-11;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$611.510,51, correspondendo a 84,97%, está compatível com o edital;
b. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado e estando em desacordo com o edital.

9. JK EMPREENDIMENTOS - LTDA, inscrita no CNPJ: 26.804.092/0001-56;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 614.356,8, correspondendo a 85,36% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

10. WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA, inscrita no CNPJ: 43.590.998/0001-34;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 647.746,23, correspondendo a 90,00% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

11. RAGG ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 40.294.178/0001-07;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 717.425,16, correspondendo a 99,68% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

- c. Empresa não apresentou itens em conformidade com a planilha orçamentária, do item 10.5 já foi pro item 10.7

Table with 5 columns: Item, Description, Unit, Quantity, Value. Rows include items 10.5 and 10.7.

- d. Itens 4.2 e 4.3 não coincidem com a quantidade de material que foi pedida na planilha orçamentária. Estando em desacordo com o edital.
e. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado;

6. TERRA SANTA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ: 12.433.502/0001-95;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 591.453,16, correspondendo a 82,18%, está compatível com o edital;
b. Empresa em sua proposta apresenta componentes zerados no item 9.17 do seu orçamento. Inviabilizando o valor apresentado;
c. Empresa não apresentou o item 12.1 em conformidade com a planilha orçamentária, estando em desacordo com o edital.

7. R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ: 34.760.754/0001-61;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 599.383,27, correspondendo a 83,28% do valor de projeto, está compatível com o edital. Empresa apresenta todas as composições de preço e auxiliares para análise de sua proposta, assim como demais documentos necessários.

Conclusão:

Após análise objetiva das propostas de engenharia, levando em consideração os critérios técnicos e de conformidade com o edital, que é vinculante e todas as propostas devem seguir conforme está proposto inicialmente no edital, CONCLUIMOS: as empresas, R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ: 34.760.754/0001-61; JK EMPREENDIMENTOS - LTDA, inscrita no CNPJ: 26.804.092/0001-56; WHAKSON LUCAS GOMES MELO LTDA, inscrita no CNPJ: 43.590.998/0001-34; RAGG ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 40.294.178/0001-07; ATENDEM AOS REQUISITOS TÉCNICOS DE ELABORAÇÃO DA PROPOSTA, sendo a R DE BRITO FONTENELE LTDA, inscrita no CNPJ: 34.760.754/0001-61 com MENOR VALOR GLOBAL.



HENDERLON CERQUEIRA LUSTOSA ENGENHEIRO CIVIL - CREA 1920717099

SÃO JOSÉ DO DIVINO-PI 13 de dezembro de 2023